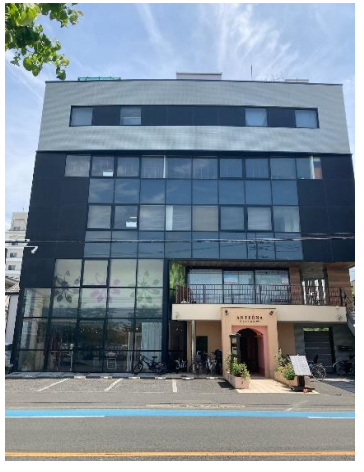
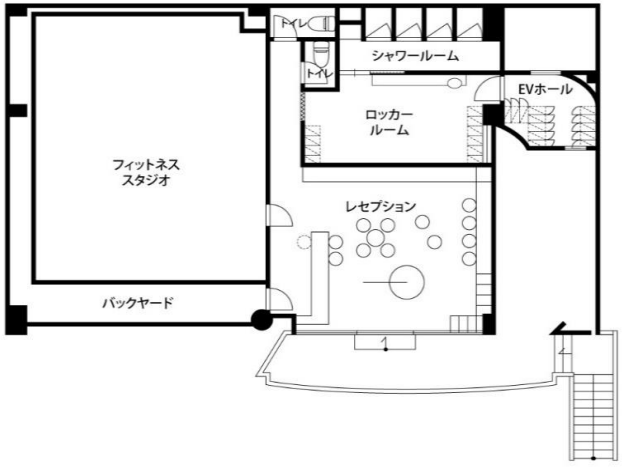
テナント募集中

名　称	中原ビル

最寄駅	武蔵浦和　駅



★ヨガ、フィットネスにオススメ★



【注意事項】

- ■ 現況と本募集図面に相違がある場合は現況を優先します。
- ■ 入居審査に伴い、外部機関へ信用調査を依頼する場合や賃貸借保証委託契約の締結が条件となることがございます。
- ■ 建物に館内規則がある場合には、規則を遵守して頂きます。
- ■ 使用する用途に関連する法規は遵守して頂きます。
- ■ 賃貸借契約の締結に伴い、規定の手数料を申し受けます。
- ■ 消費税変更の際は新しい税率が適用されます。
- ■ 消費税の対象となる費用には、別途消費税を申し受けます。
- ■
- ■
- ■
- ■

【物件概要】

名　称	中原ビル	賃　料	700,000 円（税込）
所 在 地	埼玉県さいたま市南区白幡3-12-16		
交　通	JR埼京線「武蔵浦和」駅まで徒歩6分	共 益 費	賃料に含む
構造規模	鉄骨造陸屋根5階建	保 証 金	賃料の　6　ヶ月分　（非課税）
竣工年月	1990　年　3 月	償　却	無し
募集区画	2階	礼　金	賃料の　1　ヶ月分　（税込）
契約面積	165.00 ㎡（ 49.91 坪 ）	契約期間	3　年間
		更 新 料	新賃料の１ヶ月分（税込）
現　況	空室　引渡時期　相談	更新事務手数料	新賃料の1/4ヶ月分（税込）

【備　考】
引渡し状態：現況渡し、看板使用料有：使用料に関しては、応相談です。

明るい豊かな都市づくり

埼玉県知事（12）第8048号
㈱大和不動産　武蔵浦和店
〒336-0021　埼玉県さいたま市南区別所7-6-8
ライブタワー武蔵浦和1F

ＴＥＬ
048-866-5777
ＦＡＸ 048-866-7555

担当者からのコメント

https://www.t-search.jp/

物件探しは　テナントサーチ　検索

■ 取引態様　媒介

負担割合	貸主	借主
	-	100%
分配割合	元付	客付
	-	100%